Contratto di compravendita di autoveicoli

1. Venditore

Impresa Maurizio Rotanzi, Viale Stefano Franscini 9, 6512 Giubiasco

2. Acquirente

Nome	Cognome
Indirizzo	**Data di nascita**
Telefono	**Email**

3. Autoveicolo

Marca e modello	Numero di telaio (VIN)
Data di prima immatricolazione	**Numero di matricola**

4. Prezzo

In CHF (IVA inclusa) ☐

5. Modalità di pagamento

☐ Opzione A – Pagamento dell'intero prezzo del veicolo alla consegna.

☐ Opzione B – Pagamento rateale con anticipo:

- Anticipo alla consegna: CHF ……
- Importo del finanziamento: CHF ……

6. Condizioni di finanziamento

6.1	Importo del finanziamento:	CHF ……
6.2	Tasso d'interesse:	0%
6.3	Rata:	…… CHF/mese
6.4	Scadenza rate:	25 di ogni mese, la prima volta il 25 ……
6.5	Numero di rate:	23 + 1
6.6	24esima rata:	La 24esima rata corrisponde al saldo dell'importo al punto 6.1.
6.7	Opzione di rivendita:	Alla scadenza del contratto, in alternativa al pagamento della 24esima rata, l'Acquirente ha la facoltà di rivendere il veicolo al Venditore al prezzo di CHF ……

L'opzione di rivendita può essere esercitata se sono soddisfatte tutte le condizioni elencate di seguito:

1) L'Acquirente ha comunicato per iscritto al Venditore l'intenzione di esercitare l'opzione di rivendita almeno 90 giorni prima della scadenza della 24esima rata.
2) La percorrenza complessiva nel biennio non è stata superiore a …… km.
3) Il veicolo è stato sottoposto a un controllo generale presso un'officina autorizzata dal costruttore al massimo 60 giorni prima della scadenza della 24esima rata. Eventuali lavori di riparazione e/o manutenzione sono già stati eseguiti a spese dell'Acquirente.
4) Il veicolo non presenta danni a carrozzeria, cerchi e abitacolo.[1] Eventuali lavori di ripristino (macchie, strappi, buchi, ammaccature e in generale qualunque danno non imputabile a normale usura)[2] sono già stati eseguiti a spese dell'Acquirente.[3]
5) Eventuali modifiche al veicolo eseguite durante il periodo di decorrenza del presente Contratto sono state eliminate.

[1] Sono esclusi i difetti preesistenti annotati nel verbale di consegna del veicolo allegato al presente Contratto.

[2] Sono esempi di normale usura micro-scheggiature causate da sassolini sulla carrozzeria, comparsa di pieghe e/o screpolature in alcune zone dei sedili in pelle, abrasione minima dei materiali di rivestimento (tessuti, plastiche).

[3] Costo indicativo per il ripristino di un cerchio in lega con finitura diamantata: 300-400 CHF. Costo indicativo per un ritocco a pennello su un cerchio in lega verniciato: 50-100 CHF. Costo indicativo per la riparazione di uno strappo su un sedile in pelle (con sostituzione del lembo strappato): 300 CHF.

6) Tutti i lavori di manutenzione ed eventuali lavori di riparazione sono stati eseguiti presso un'officina autorizzata dal costruttore.[4]

In caso di esercizio dell'opzione di rivendita, l'importo della 24esima rata verrà compensato con il prezzo di rivendita prestabilito. La differenza a favore dell'Acquirente verrà liquidata dal Venditore tramite bonifico bancario entro 5 giorni lavorativi dalla riconsegna del veicolo.

6.8 Assicurazione: L'Acquirente è obbligato a stipulare e a mantenere in essere un'assicurazione casco totale per tutta la durata del presente Contratto.

7. Consegna

Data: …….

Luogo: ……

8. Garanzia

Garanzia di 12 mesi fornita dal Venditore.

9. Diritto applicabile

Il presente Contratto è retto dal diritto svizzero.

10. Modifiche contrattuali

Eventuali modifiche del presente Contratto sono valide solo se convenute per iscritto.

11. Altri accordi

……

……

……

……

……

[4] Per i lavori di manutenzione fa testo il piano di manutenzione raccomandato dalla casa madre.

Steso in due esemplari firmati in originale, di cui uno per ciascuna parte.

……, il ……

L'Acquirente:

Giubiasco, il ……

Il Venditore:
Impresa Maurizio Rotanzi

Allegati:

- Verbale di consegna del veicolo
- Contratto di garanzia

Verbale di consegna del veicolo

1. Venditore

Impresa Maurizio Rotanzi, Viale Stefano Franscini 9, 6512 Giubiasco

2. Acquirente

Nome, cognome, indirizzo: _____

3. Dati identificativi del veicolo

- Marca e modello: _____
- Numero di telaio (VIN): _____

4. Adempimenti preliminari

- **Modalità di pagamento prescelta:**
  - ☐ **Opzione A:** Il Venditore conferma di aver ricevuto il pagamento dell'intero prezzo del veicolo pari a CHF _____
  - ☐ **Opzione B** (pagamento rateale con anticipo)**:** Il Venditore conferma di aver ricevuto l'anticipo pari a CHF _____
- **Assicurazione casco totale** (obbligatoria in caso di Opzione B)**:**
  - Il Venditore ha ricevuto copia della polizza assicurativa: ☐ Sì, in data _____

5. Documentazione e dotazione consegnata all'Acquirente

L'Acquirente conferma di ricevere i seguenti documenti e accessori:

- ☐ Licenza di circolazione originale
- ☐ N. ___ chiavi / telecomandi
  Specificare: _____
- ☐ Libretto di manutenzione
- ☐ Fatture dei lavori eseguiti
- ☐ Documentazione fotografica dello stato del veicolo alla consegna
- ☐ Documentazione inerente alle modifiche eseguite sul veicolo
- ☐ Cerchi / Pneumatici supplementari
  Specificare: _____
- ☐ Manuale d'uso
- ☐ Altro: _____

6. Stato del veicolo alla consegna

A) Carrozzeria

- ☐ In perfetto stato
- ☐ Presenta i seguenti difetti preesistenti:

  _____

  _____

B) Cerchi

- ☐ In perfetto stato
- ☐ Presentano i seguenti difetti preesistenti:

  _____

  _____

C) Abitacolo

- ☐ In perfetto stato
- ☐ Presenta i seguenti difetti preesistenti:

  _____

  _____

D) Altro

- Chilometraggio alla consegna: _____ km
- Data dell'ultimo tagliando: _____ Chilometraggio: _____ km

7. Dichiarazioni finali

- Il Venditore conferma di avere trasmesso all'Acquirente tutti gli accessori, i documenti e le informazioni pertinenti al veicolo in suo possesso.
- L'Acquirente conferma di avere esaminato il veicolo e di averne constatato il regolare funzionamento.

Luogo e data: ……

L'Acquirente	Il Venditore
_____	_____
(Firma)	*(Firma)*

GARANZIA

1. **Garante**: Impresa Maurizio Rotanzi, Viale Stefano Franscini 9, 6512 Giubiasco
2. **Beneficiario:** *nome, cognome, indirizzo*
3. **Oggetto**: *marca, modello, numero di telaio*
4. **Durata**: Dal _____ al _____
5. **Coperture ed esclusioni**:
   5.1 La presente Garanzia copre tutti i componenti del veicolo in caso di rottura o malfunzionamento, con le seguenti esclusioni:
   - materiali di rivestimento dell'abitacolo;
   - pneumatici e cerchi;
   - dischi e pastiglie dei freni;
   - cristalli;
   - batteria d'avviamento.

   5.2 La presente Garanzia non può essere fatta valere se la rottura o il malfunzionamento è riconducibile ai casi elencati di seguito:
   - guida su circuito/pista;
   - incuria, uso improprio del veicolo o negligenza del conducente;
   - urti e collisioni;
   - eventi atmosferici estremi o calamità naturali;
   - manomissioni, atti vandalici o intervento di animali;
   - modifiche di uno o più componenti del veicolo (inclusi i software installati sui componenti elettronici) eseguite dopo l'inizio del periodo di validità del presente contratto di garanzia.
6. **Assunzione dei costi di riparazione**. Il Garante si fa carico dei costi di riparazione fino a un importo massimo di CHF 10'000 (IVA inclusa) per singolo evento, saldando direttamente la fattura dell'officina incaricata oppure rimborsando al Beneficiario la spesa sostenuta. I lavori di riparazione devono essere preventivamente autorizzati per iscritto dal Garante ed eseguiti presso un'officina indicata o approvata dal Garante stesso. Sono esclusi dalla copertura i costi indiretti (es. traino, soccorso stradale, veicolo sostitutivo).
7. **Cambio Beneficiario**. Eventuali trasferimenti di proprietà del veicolo sono da comunicare in forma scritta al Garante, che provvederà a trasmettere al nuovo Beneficiario il contratto di garanzia aggiornato.

Luogo e data: ……

Il Beneficiario	Il Garante
_____	_____
(Firma)	*(Firma)*

Simulazione di finanziamento

- Prezzo del veicolo: $CHF\ 50'000$
- Anticipo: $CHF\ 10'000$
- Rata mensile: $CHF\ 500$
- Numero di rate: $23 + 1$
- Tasso d'interesse: 0%
- Prezzo di rivendita: $CHF\ 42'500$

Alla scadenza del contratto, due opzioni:

1) Pagamento della 24esima rata.

Versamenti effettuati: $10'000 + 23 \cdot 500 = CHF\ 21'500$

Importo della 24esima rata: $50'000 - 21'500 = \boldsymbol{CHF\ 28'500}$

2) Rivendita del veicolo al precedente proprietario.

Compensazione dell'importo della 24esima rata con il prezzo di rivendita prestabilito:

$42'500 - 28'500 = \boldsymbol{CHF\ 14'000}$

Contratto di compravendita di autoveicoli

1. Venditore

Impresa Maurizio Rotanzi, Viale Stefano Franscini 9, 6512 Giubiasco

2. Acquirente

Nome	Cognome
Indirizzo	**Data di nascita**
Telefono	**Email**

3. Autoveicolo

Marca e modello	Numero di telaio (VIN)
Data di prima immatricolazione	**Numero di matricola**

4. Prezzo

In CHF (IVA inclusa) ☐

5. Modalità di pagamento

☐ Opzione A – Pagamento dell'intero prezzo del veicolo alla consegna.

☐ Opzione B – Pagamento rateale con anticipo:

- Anticipo alla consegna: CHF ……
- Importo del finanziamento: CHF ……

6. Condizioni di finanziamento

6.1	Importo del finanziamento:	CHF ……
6.2	Tasso d'interesse:	0%
6.3	Rata:	…… CHF/mese
6.4	Scadenza rate:	25 di ogni mese, la prima volta il 25 ……
6.5	Numero di rate:	47 + 1
6.6	48esima rata:	La 48esima rata corrisponde al saldo dell'importo al punto 6.1.
6.7	Opzione di rivendita:	Alla scadenza del contratto, in alternativa al pagamento della 48esima rata, l'Acquirente ha la facoltà di rivendere il veicolo al Venditore al prezzo di CHF ……

L'opzione di rivendita può essere esercitata se sono soddisfatte tutte le condizioni elencate di seguito:

1) L'Acquirente ha comunicato per iscritto al Venditore l'intenzione di esercitare l'opzione di rivendita almeno 90 giorni prima della scadenza della 48esima rata.
2) La percorrenza complessiva nel quadriennio non è stata superiore a …… km.
3) Il veicolo è stato sottoposto a un controllo generale presso un'officina autorizzata dal costruttore al massimo 60 giorni prima della scadenza della 48esima rata. Eventuali lavori di riparazione e/o manutenzione sono già stati eseguiti a spese dell'Acquirente.
4) Il veicolo non presenta danni a carrozzeria, cerchi e abitacolo.[1] Eventuali lavori di ripristino (macchie, strappi, buchi, ammaccature e in generale qualunque danno non imputabile a normale usura)[2] sono già stati eseguiti a spese dell'Acquirente.[3]
5) Eventuali modifiche al veicolo eseguite durante il periodo di decorrenza del presente Contratto sono state eliminate.

[1] Sono esclusi i difetti preesistenti annotati nel verbale di consegna del veicolo allegato al presente Contratto.

[2] Sono esempi di normale usura micro-scheggiature causate da sassolini sulla carrozzeria, comparsa di pieghe e/o screpolature in alcune zone dei sedili in pelle, abrasione minima dei materiali di rivestimento (tessuti, plastiche).

[3] Costo indicativo per il ripristino di un cerchio in lega con finitura diamantata: 300-400 CHF. Costo indicativo per un ritocco a pennello su un cerchio in lega verniciato: 50-100 CHF. Costo indicativo per la riparazione di uno strappo su un sedile in pelle (con sostituzione del lembo strappato): 300 CHF.

6) Tutti i lavori di manutenzione ed eventuali lavori di riparazione sono stati eseguiti presso un'officina autorizzata dal costruttore.[4]

In caso di esercizio dell'opzione di rivendita, l'importo della 48esima rata verrà compensato con il prezzo di rivendita prestabilito. La differenza a favore dell'Acquirente verrà liquidata dal Venditore tramite bonifico bancario entro 5 giorni lavorativi dalla riconsegna del veicolo.

6.8 Assicurazione: L'Acquirente è obbligato a stipulare e a mantenere in essere un'assicurazione casco totale per tutta la durata del presente Contratto.

7. Consegna

Data: …….

Luogo: ……

8. Garanzia

Garanzia di 12 mesi fornita dal Venditore.

9. Diritto applicabile

Il presente Contratto è retto dal diritto svizzero.

10. Modifiche contrattuali

Eventuali modifiche del presente Contratto sono valide solo se convenute per iscritto.

11. Altri accordi

……

……

……

……

……

[4] Per i lavori di manutenzione fa testo il piano di manutenzione raccomandato dalla casa madre.

Steso in due esemplari firmati in originale, di cui uno per ciascuna parte.

……, il ……

L'Acquirente:

Giubiasco, il ……

Il Venditore:
Impresa Maurizio Rotanzi

Allegati:

- Verbale di consegna del veicolo
- Contratto di garanzia

Verbale di consegna del veicolo

1. Venditore

Impresa Maurizio Rotanzi, Viale Stefano Franscini 9, 6512 Giubiasco

2. Acquirente

Nome, cognome, indirizzo: _____

3. Dati identificativi del veicolo

- Marca e modello: _____
- Numero di telaio (VIN): _____

4. Adempimenti preliminari

- **Modalità di pagamento prescelta:**
  - ☐ **Opzione A:** Il Venditore conferma di aver ricevuto il pagamento dell'intero prezzo del veicolo pari a CHF _____
  - ☐ **Opzione B** (pagamento rateale con anticipo)**:** Il Venditore conferma di aver ricevuto l'anticipo pari a CHF _____
- **Assicurazione casco totale** (obbligatoria in caso di Opzione B)**:**
  - Il Venditore ha ricevuto copia della polizza assicurativa: ☐ Sì, in data _____

5. Documentazione e dotazione consegnata all'Acquirente

L'Acquirente conferma di ricevere i seguenti documenti e accessori:

- ☐ Licenza di circolazione originale
- ☐ N. ___ chiavi / telecomandi
  Specificare: _____
- ☐ Libretto di manutenzione
- ☐ Fatture dei lavori eseguiti
- ☐ Documentazione fotografica dello stato del veicolo alla consegna
- ☐ Documentazione inerente alle modifiche eseguite sul veicolo
- ☐ Cerchi / Pneumatici supplementari
  Specificare: _____
- ☐ Manuale d'uso
- ☐ Altro: _____

6. Stato del veicolo alla consegna

A) Carrozzeria

- ☐ In perfetto stato
- ☐ Presenta i seguenti difetti preesistenti:

  _____

  _____

B) Cerchi

- ☐ In perfetto stato
- ☐ Presentano i seguenti difetti preesistenti:

  _____

  _____

C) Abitacolo

- ☐ In perfetto stato
- ☐ Presenta i seguenti difetti preesistenti:

  _____

  _____

D) Altro

- Chilometraggio alla consegna: _____ km
- Data dell'ultimo tagliando: _____ Chilometraggio: _____ km

7. Dichiarazioni finali

- Il Venditore conferma di avere trasmesso all'Acquirente tutti gli accessori, i documenti e le informazioni pertinenti al veicolo in suo possesso.
- L'Acquirente conferma di avere esaminato il veicolo e di averne constatato il regolare funzionamento.

Luogo e data: ……

L'Acquirente	Il Venditore
_____	_____
(Firma)	*(Firma)*

GARANZIA

1. **Garante**: Impresa Maurizio Rotanzi, Viale Stefano Franscini 9, 6512 Giubiasco
2. **Beneficiario:** *nome, cognome, indirizzo*
3. **Oggetto**: *marca, modello, numero di telaio*
4. **Durata**: Dal _____ al _____
5. **Coperture ed esclusioni**:
   5.1 La presente Garanzia copre tutti i componenti del veicolo in caso di rottura o malfunzionamento, con le seguenti esclusioni:
   - materiali di rivestimento dell'abitacolo;
   - pneumatici e cerchi;
   - dischi e pastiglie dei freni;
   - cristalli;
   - batteria d'avviamento.

   5.2 La presente Garanzia non può essere fatta valere se la rottura o il malfunzionamento è riconducibile ai casi elencati di seguito:
   - guida su circuito/pista;
   - incuria, uso improprio del veicolo o negligenza del conducente;
   - urti e collisioni;
   - eventi atmosferici estremi o calamità naturali;
   - manomissioni, atti vandalici o intervento di animali;
   - modifiche di uno o più componenti del veicolo (inclusi i software installati sui componenti elettronici) eseguite dopo l'inizio del periodo di validità del presente contratto di garanzia.
6. **Assunzione dei costi di riparazione**. Il Garante si fa carico dei costi di riparazione fino a un importo massimo di CHF 10'000 (IVA inclusa) per singolo evento, saldando direttamente la fattura dell'officina incaricata oppure rimborsando al Beneficiario la spesa sostenuta. I lavori di riparazione devono essere preventivamente autorizzati per iscritto dal Garante ed eseguiti presso un'officina indicata o approvata dal Garante stesso. Sono esclusi dalla copertura i costi indiretti (es. traino, soccorso stradale, veicolo sostitutivo).
7. **Cambio Beneficiario**. Eventuali trasferimenti di proprietà del veicolo sono da comunicare in forma scritta al Garante, che provvederà a trasmettere al nuovo Beneficiario il contratto di garanzia aggiornato.

Luogo e data: ……

Il Beneficiario	Il Garante
_____	_____
(Firma)	*(Firma)*

Simulazione di finanziamento

- Prezzo del veicolo: $CHF\ 75'000$
- Anticipo: $CHF\ 20'000$
- Rata mensile: $CHF\ 500$
- Numero di rate: $47 + 1$
- Tasso d'interesse: 0%
- Prezzo di rivendita: $CHF\ 60'000$

Alla scadenza del contratto, due opzioni:

1) Pagamento della 48esima rata.

Versamenti effettuati: $20'000 + 47 \cdot 500 = CHF\ 43'500$

Importo della 48esima rata: $75'000 - 43'500 = \boldsymbol{CHF\ 31'500}$

2) Rivendita del veicolo al precedente proprietario.

Compensazione dell'importo della 48esima rata con il prezzo di rivendita prestabilito:

$60'000 - 31'500 = \boldsymbol{CHF\ 28'500}$