

Condizioni di finanziamento

1. Importo del finanziamento: CHF
2. Tasso d'interesse: 0%
3. Rata: CHF/mese
4. Scadenza rate: 25 di ogni mese, la prima volta il 25
5. Numero di rate: 23 + 1
6. 24esima rata: La 24esima rata corrisponde al saldo dell'importo al punto 1.
7. Opzione di rivendita: Alla scadenza del contratto, in alternativa al pagamento della 24esima rata, l'Acquirente ha la facoltà di rivendere il veicolo al Venditore al prezzo di CHF
L'opzione di rivendita può essere esercitata se sono soddisfatte tutte le condizioni elencate di seguito:
 - 1) La percorrenza complessiva nel biennio non sia stata superiore a km.
 - 2) Il veicolo sia stato sottoposto a un controllo generale presso un'officina autorizzata dal costruttore al massimo 30 giorni prima della scadenza della 24esima rata. Eventuali costi di riparazione e/o manutenzione sono a carico dell'Acquirente.
 - 3) Il veicolo non presenti danni a carrozzeria, cerchi e abitacolo. Eventuali costi di ripristino (macchie, strappi, buchi, ammaccature e in generale qualunque danno non imputabile a normale usura)¹ sono a carico dell'Acquirente.
 - 4) Eventuali modifiche al veicolo eseguite durante il periodo di decorrenza del presente Contratto siano state rimosse.
 - 5) Tutti i lavori di manutenzione ed eventuali lavori di riparazione siano stati eseguiti presso un'officina autorizzata dal costruttore.² L'Acquirente è tenuto a documentare i lavori eseguiti presentando le relative fatture.

In caso di esercizio dell'opzione di rivendita, l'importo della 24esima rata verrà compensato con il prezzo di rivendita prestabilito. La

¹ Sono esempi di normale usura micro-scheggiature causate da sassolini sulla carrozzeria, comparsa di pieghe e/o screpolature in alcune zone dei sedili in pelle, abrasione minima dei materiali di rivestimento (tessuti, plastiche).

² Per i lavori di manutenzione fa testo il piano di manutenzione raccomandato dalla casa madre.

differenza a favore dell'Acquirente verrà liquidata dal Venditore tramite bonifico bancario entro 5 giorni lavorativi dalla riconsegna del veicolo: a) **per l'intero importo**, se il veicolo viene riconsegnato conforme alla condizione 3) con eventuali lavori di ripristino già eseguiti a spese dell'Acquirente; b) **al netto dei costi di ripristino**, qualora il Venditore si faccia carico di tali interventi sulla base del preventivo di selleria e/o di carrozzeria allestito alla riconsegna.³ La differenza rispetto al calcolo definitivo sarà bonificata all'Acquirente quando saranno pervenute tutte le fatture delle ditte incaricate dei lavori di ripristino.

8. Assicurazione:

L'Acquirente è obbligato a stipulare e a mantenere in essere un'assicurazione casco totale per tutta la durata del presente Contratto.

³ Costo indicativo per il ripristino di un cerchio in lega con finitura diamantata: 300-400 CHF. Costo indicativo per un ritocco a pennello su un cerchio in lega verniciato: 50-100 CHF. Costo indicativo per la riparazione di uno strappo su un sedile in pelle (con sostituzione del lembo strappato): 300 CHF.

Condizioni di finanziamento

1. Importo del finanziamento: CHF
2. Tasso d'interesse: 0%
3. Rata: CHF/mese
4. Scadenza rate: 25 di ogni mese, la prima volta il 25
5. Numero di rate: 47 + 1
6. 48esima rata: La 48esima rata corrisponde al saldo dell'importo al punto 1.
7. Opzione di rivendita: Alla scadenza del contratto, in alternativa al pagamento della 48esima rata, l'Acquirente ha la facoltà di rivendere il veicolo al Venditore al prezzo di CHF

L'opzione di rivendita può essere esercitata se sono soddisfatte tutte le condizioni elencate di seguito:

- 1) La percorrenza complessiva nel quadriennio non sia stata superiore a km.
- 2) Il veicolo sia stato sottoposto a un controllo generale presso un'officina autorizzata dal costruttore al massimo 30 giorni prima della scadenza della 48esima rata. Eventuali costi di riparazione e/o manutenzione sono a carico dell'Acquirente.
- 3) Il veicolo non presenti danni a carrozzeria, cerchi e abitacolo. Eventuali costi di ripristino (macchie, strappi, buchi, ammaccature e in generale qualunque danno non imputabile a normale usura)¹ sono a carico dell'Acquirente.
- 4) Eventuali modifiche al veicolo eseguite durante il periodo di decorrenza del presente Contratto siano state rimosse.
- 5) Tutti i lavori di manutenzione ed eventuali lavori di riparazione siano stati eseguiti presso un'officina autorizzata dal costruttore.² L'Acquirente è tenuto a documentare i lavori eseguiti presentando le relative fatture.

In caso di esercizio dell'opzione di rivendita, l'importo della 48esima rata verrà compensato con il prezzo di rivendita prestabilito. La

¹ Sono esempi di normale usura micro-scheggiature causate da sassolini sulla carrozzeria, comparsa di pieghe e/o screpolature in alcune zone dei sedili in pelle, abrasione minima dei materiali di rivestimento (tessuti, plastiche).

² Per i lavori di manutenzione fa testo il piano di manutenzione raccomandato dalla casa madre.

differenza a favore dell'Acquirente verrà liquidata dal Venditore tramite bonifico bancario entro 5 giorni lavorativi dalla riconsegna del veicolo: a) **per l'intero importo**, se il veicolo viene riconsegnato conforme alla condizione 3) con eventuali lavori di ripristino già eseguiti a spese dell'Acquirente; b) **al netto dei costi di ripristino**, qualora il Venditore si faccia carico di tali interventi sulla base del preventivo di selleria e/o di carrozzeria allestito alla riconsegna.³ La differenza rispetto al calcolo definitivo sarà bonificata all'Acquirente quando saranno pervenute tutte le fatture delle ditte incaricate dei lavori di ripristino.

8. Assicurazione:

L'Acquirente è obbligato a stipulare e a mantenere in essere un'assicurazione casco totale per tutta la durata del presente Contratto.

³ Costo indicativo per il ripristino di un cerchio in lega con finitura diamantata: 300-400 CHF. Costo indicativo per un ritocco a pennello su un cerchio in lega verniciato: 50-100 CHF. Costo indicativo per la riparazione di uno strappo su un sedile in pelle (con sostituzione del lembo strappato): 300 CHF.

Esempio di calcolo del rimborso

- Prezzo del veicolo: *CHF* 50'000
- Anticipo: *CHF* 10'000
- Rata mensile: *CHF* 500
- Numero di rate: $23 + 1$
- Tasso d'interesse: 0%
- Prezzo di rivendita: *CHF* 42'500

Alla scadenza del contratto, due opzioni:

1) Pagamento della 24esima rata.

2) Rivendita del veicolo al precedente proprietario:

- Importo speso: $10'000 + 23 \cdot 500 = \text{CHF } 21'500$
- Importo della 24esima rata: $50'000 - 21'500 = \text{CHF } 28'500$
- Compensazione con il prezzo di rivendita e differenza a favore dell'acquirente: $42'500 - 28'500 = \text{CHF } 14'000$

Nelle pagine successive sono riportati i contratti di compravendita da cui sono state estratte le condizioni di finanziamento.

Contratto di compravendita di autoveicoli

1. Venditore

Impresa Maurizio Rotanzi, Viale Stefano Franscini 9, 6512 Giubiasco

2. Acquirente

Cognome

Indirizzo

Nome

NAP e Località

Data di nascita

No. tel.

3. Autoveicolo

Marca e modello

Numero di telaio (VIN)

Data di prima immatricolazione

Chilometraggio

4. Prezzo

In CHF (IVA inclusa)

5. Modalità di pagamento

☐ Opzione A – Pagamento dell'intero prezzo del veicolo alla consegna.

☐ Opzione B – Pagamento rateale con anticipo:

- Anticipo alla consegna: CHF
- Importo del finanziamento: CHF

6. Condizioni di finanziamento

- 6.1 Importo del finanziamento: CHF
- 6.2 Tasso d'interesse: 0%
- 6.3 Rata: CHF/mese
- 6.4 Scadenza rate: 25 di ogni mese, la prima volta il 25
- 6.5 Numero di rate: 23 + 1
- 6.6 24esima rata: La 24esima rata corrisponde al saldo dell'importo al punto 6.1.
- 6.7 Opzione di rivendita: Alla scadenza del contratto, in alternativa al pagamento della 24esima rata, l'Acquirente ha la facoltà di rivendere il veicolo al Venditore al prezzo di CHF
L'opzione di rivendita può essere esercitata se sono soddisfatte tutte le condizioni elencate di seguito:
- 1) La percorrenza complessiva nel biennio non sia stata superiore a km.
 - 2) Il veicolo sia stato sottoposto a un controllo generale presso un'officina autorizzata dal costruttore al massimo 30 giorni prima della scadenza della 24esima rata. Eventuali costi di riparazione e/o manutenzione sono a carico dell'Acquirente.
 - 3) Il veicolo non presenti danni a carrozzeria, cerchi e abitacolo. Eventuali costi di ripristino (macchie, strappi, buchi, ammaccature e in generale qualunque danno non imputabile a normale usura)¹ sono a carico dell'Acquirente.
 - 4) Eventuali modifiche al veicolo eseguite durante il periodo di decorrenza del presente Contratto siano state rimosse.
 - 5) Tutti i lavori di manutenzione ed eventuali lavori di riparazione siano stati eseguiti presso un'officina autorizzata dal costruttore.² L'Acquirente è tenuto a documentare i lavori eseguiti presentando le relative fatture.

In caso di esercizio dell'opzione di rivendita, l'importo della 24esima rata verrà compensato con il prezzo di rivendita prestabilito. La differenza a favore dell'Acquirente verrà liquidata dal Venditore

¹ Sono esempi di normale usura micro-scheggiature causate da sassolini sulla carrozzeria, comparsa di pieghe e/o screpolature in alcune zone dei sedili in pelle, abrasione minima dei materiali di rivestimento (tessuti, plastiche).

² Per i lavori di manutenzione fa testo il piano di manutenzione raccomandato dalla casa madre.

tramite bonifico bancario entro 5 giorni lavorativi dalla riconsegna del veicolo: a) **per l'intero importo**, se il veicolo viene riconsegnato conforme alla condizione 3) con eventuali lavori di ripristino già eseguiti a spese dell'Acquirente; b) **al netto dei costi di ripristino**, qualora il Venditore si faccia carico di tali interventi sulla base del preventivo di selleria e/o di carrozzeria allestito alla riconsegna.³ La differenza rispetto al calcolo definitivo sarà bonificata all'Acquirente quando saranno pervenute tutte le fatture delle ditte incaricate dei lavori di ripristino.

6.8 Assicurazione:

L'Acquirente è obbligato a stipulare e a mantenere in essere un'assicurazione casco totale per tutta la durata del presente Contratto.

7. Consegna

Data:

Luogo:

Verbale di consegna allegato al presente Contratto.

8. Garanzia

Garanzia di 12 mesi fornita dal Venditore.

9. Diritto applicabile

Il presente Contratto è retto dal diritto svizzero.

10. Altri accordi

.....
.....
.....
.....
.....

³ Costo indicativo per il ripristino di un cerchio in lega con finitura diamantata: 300-400 CHF. Costo indicativo per un ritocco a pennello su un cerchio in lega verniciato: 50-100 CHF. Costo indicativo per la riparazione di uno strappo su un sedile in pelle (con sostituzione del lembo strappato): 300 CHF.

Steso in due esemplari firmati in originale, di cui uno per ciascuna parte.

....., il

L'Acquirente:

Giubiasco, il

Il Venditore:
Impresa Maurizio Rotanzi

Contratto di compravendita di autoveicoli

1. Venditore

Impresa Maurizio Rotanzi, Viale Stefano Franscini 9, 6512 Giubiasco

2. Acquirente

Cognome

Indirizzo

Nome

NAP e Località

Data di nascita

No. tel.

3. Autoveicolo

Marca e modello

Numero di telaio (VIN)

Data di prima immatricolazione

Chilometraggio

4. Prezzo

In CHF (IVA inclusa)

5. Modalità di pagamento

☐ Opzione A – Pagamento dell'intero prezzo del veicolo alla consegna.

☐ Opzione B – Pagamento rateale con anticipo:

- Anticipo alla consegna: CHF
- Importo del finanziamento: CHF

6. Condizioni di finanziamento

- 6.1 Importo del finanziamento: CHF
- 6.2 Tasso d'interesse: 0%
- 6.3 Rata: CHF/mese
- 6.4 Scadenza rate: 25 di ogni mese, la prima volta il 25
- 6.5 Numero di rate: 47 + 1
- 6.6 48esima rata: La 48esima rata corrisponde al saldo dell'importo al punto 6.1.
- 6.7 Opzione di rivendita: Alla scadenza del contratto, in alternativa al pagamento della 48esima rata, l'Acquirente ha la facoltà di rivendere il veicolo al Venditore al prezzo di CHF
L'opzione di rivendita può essere esercitata se sono soddisfatte tutte le condizioni elencate di seguito:
- 1) La percorrenza complessiva nel quadriennio non sia stata superiore a km.
 - 2) Il veicolo sia stato sottoposto a un controllo generale presso un'officina autorizzata dal costruttore al massimo 30 giorni prima della scadenza della 48esima rata. Eventuali costi di riparazione e/o manutenzione sono a carico dell'Acquirente.
 - 3) Il veicolo non presenti danni a carrozzeria, cerchi e abitacolo. Eventuali costi di ripristino (macchie, strappi, buchi, ammaccature e in generale qualunque danno non imputabile a normale usura)¹ sono a carico dell'Acquirente.
 - 4) Eventuali modifiche al veicolo eseguite durante il periodo di decorrenza del presente Contratto siano state rimosse.
 - 5) Tutti i lavori di manutenzione ed eventuali lavori di riparazione siano stati eseguiti presso un'officina autorizzata dal costruttore.² L'Acquirente è tenuto a documentare i lavori eseguiti presentando le relative fatture.

In caso di esercizio dell'opzione di rivendita, l'importo della 48esima rata verrà compensato con il prezzo di rivendita prestabilito. La differenza a favore dell'Acquirente verrà liquidata dal Venditore

¹ Sono esempi di normale usura micro-scheggiature causate da sassolini sulla carrozzeria, comparsa di pieghe e/o screpolature in alcune zone dei sedili in pelle, abrasione minima dei materiali di rivestimento (tessuti, plastiche).

² Per i lavori di manutenzione fa testo il piano di manutenzione raccomandato dalla casa madre.

tramite bonifico bancario entro 5 giorni lavorativi dalla riconsegna del veicolo: a) **per l'intero importo**, se il veicolo viene riconsegnato conforme alla condizione 3) con eventuali lavori di ripristino già eseguiti a spese dell'Acquirente; b) **al netto dei costi di ripristino**, qualora il Venditore si faccia carico di tali interventi sulla base del preventivo di selleria e/o di carrozzeria allestito alla riconsegna.³ La differenza rispetto al calcolo definitivo sarà bonificata all'Acquirente quando saranno pervenute tutte le fatture delle ditte incaricate dei lavori di ripristino.

6.8 Assicurazione:

L'Acquirente è obbligato a stipulare e a mantenere in essere un'assicurazione casco totale per tutta la durata del presente Contratto.

7. Consegna

Data:

Luogo:

Verbale di consegna allegato al presente Contratto.

8. Garanzia

Garanzia di 12 mesi fornita dal Venditore.

9. Diritto applicabile

Il presente Contratto è retto dal diritto svizzero.

10. Altri accordi

.....
.....
.....
.....
.....

³ Costo indicativo per il ripristino di un cerchio in lega con finitura diamantata: 300-400 CHF. Costo indicativo per un ritocco a pennello su un cerchio in lega verniciato: 50-100 CHF. Costo indicativo per la riparazione di uno strappo su un sedile in pelle (con sostituzione del lembo strappato): 300 CHF.

Steso in due esemplari firmati in originale, di cui uno per ciascuna parte.

....., il

L'Acquirente:

Giubiasco, il

Il Venditore:
Impresa Maurizio Rotanzi